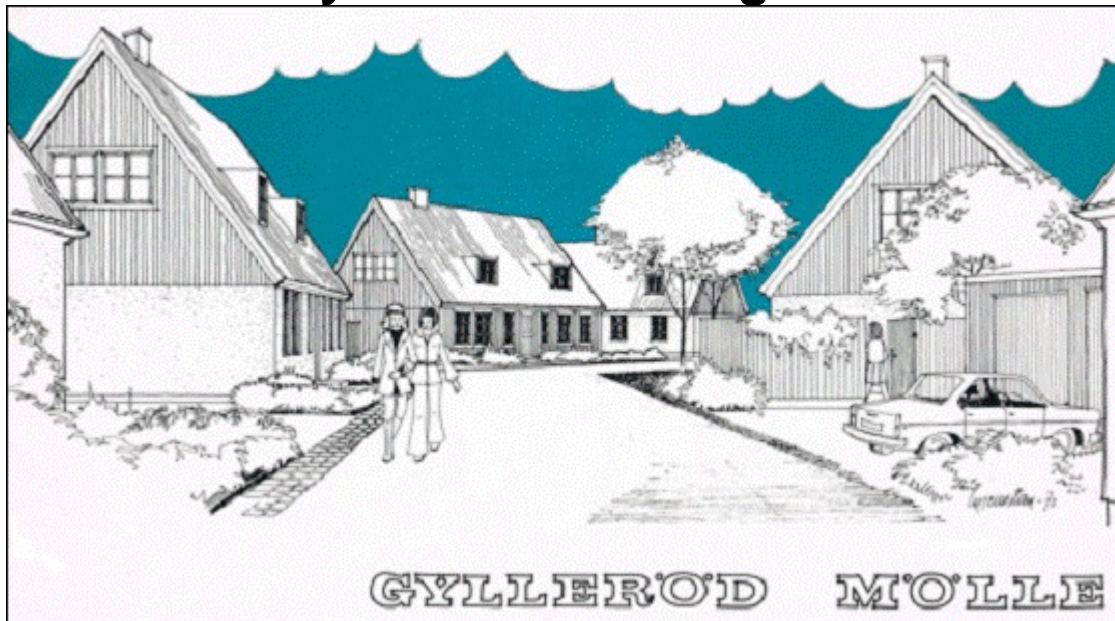


Gylleröds samfällighet



- Årsavgift 2013
- Protokoll från stämma 17 mars 2013
- Debiteringslängd
- Budget

Årsavgiften 2013 är **1000:-** per fastighet

Förfallodag **31 maj 2013** betalas till **BankGiro 681-6979**

Märk Er inbetalning med Er adress i Gylleröd samt namn

För att förenkla för kassören är det uppskattat om avgiften betalas i tid.

Ordinarie föreningsstämma den 17 mars 2013

1. Val av ordförande för stämman

Stämman väljer Henrik Orwén till ordförande på stämman.

2. Val av sekreterare vid stämman

Stämman väljer Christer Nilsson till sekreterare på stämman.

3. Val av två protokolljusterare som vid behov är rösträknare

Stämman väljer Lars Steen och Gunnar Gustafsson till protokolljusterare och rösträknare.

4. Upprättande av en närvarolista/röstlängd

Ordföranden föreslår att avprickningen, som gjordes vid ankomsten till mötet, kan fungera som närvarolista och röstlängd tillsammans med inlämnade fullmakter.

Förslaget godkännes av stämman.

5. Godkännande av kallelsen till stämman

Stämman beslutar att godkänna kallelsen.

6. Styrelsens förslag till dagordning

Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag till dagordning för stämman.

7. Styrelsens verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning för 2012

Ordföranden går igenom verksamhetsberättelsen för året och stämman beslutar att den kan läggas till handlingarna. Kassören redogör för resultat- och balansräkningen för 2012. Stämman godkänner densamma.

8. Revisionsberättelse för 2012

Vår revisor Cecilia Müntzings revisionsberättelse tillstyrker att stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet.

9. Ansvarsfrihet för styrelsen för 2012

Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Ordföranden redovisar styrelsens förslag, vilket är att inga arvoden skall utgå. Gunnar Gustafsson föreslår att styrelsen och revisorerna får äta en måltid på föreningens bekostnad. Stämman beslutar enligt Gunnar Gustafssons förslag.

11. Styrelsens förslag till plan för förnyelse och underhåll

- Ny spärrgrind kommer att monteras vid utfarten till stationsplan
- Byte av trä på sandlåda
- Avtalet med Farmartjänst är kompletterat med klippning 4 ggr / år av röjt område vid Gröningen
Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag till förnyelse och underhåll.

12. Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2013

'Kostnaderna totalt' var felaktigt summerade i kallelsen, stod 82 500 skall vara 106 100.

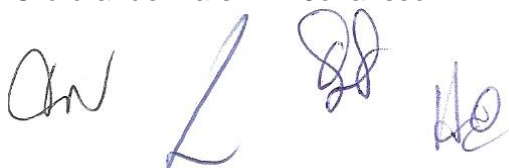
Ny version bilägges protokollet.

Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag till budget med en utdebiteringen av 1000 kr per fastighet att vara betald senast den 31 maj 2013 till föreningen.

13. Val av styrelse och styrelseordförande

Valberedningens förslag till styrelse för kommande år:

Ordförande: Lars-Erik Johansson



Styrelseledamöter: Margareta Marcus och Björn Julin
Suppleant: Carola Hannah
Stämman beslutar enligt förslaget.

14. Val av revisor och revisorsuppleant

Stämman beslutar om omval av Cecilia Müntzing som revisor och Sune Eriksson som revisorsuppleant.

15. Val av valberedning

Stämman väljer Jan-Erik Persson (sammankallande) och Jan Christenson som ledamöter i valberedningen.

16. Förslag på stadgeändring med anledning av anläggningsbeslut M102784.

Centralanläggning för television och radio ingår inte i anläggningsbeslutet

Stämman beslutar om stadgeändring enligt förslag i kallelsen till stämman.

Samma beslut togs av stämman 2012 vilket innebär följande ny formulering av §2 och §3 i stadgarna:

§2. Föreningen förvaltar följande samfällighet: Anläggningssamfällighet tillkommen genom anläggningsbeslut 1975-01-23 (Dnr M1 16/75) och genom ändringen den 2011-02-15 (Dnr M102784)

Grunderna för förvaltningen

§3. Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med gällande anläggningsbeslut.

Ändring av stadgar skall anmälas till Lantmäteriverket.

17. Övriga frågor

- Beslutades att styrelsen tillsammans med farmartjänst inspekterar och åtgärdar främmande inslag i Rosa Ragusa planteringarna.

- Nedskräpning, vildvuxna häckar och förvuxen pil längs med Sillgränds förlängning mot Vita Byn diskuterades. Häckar och träd står på tomtmark som sträcker sig till gatstenen som övergår i gatumark (som förvaltas av Mölle Vägförening). Enligt information har både Mölle Vägförening och privatpersoner kontaktat fastighetsägare och Höganäs kommun i ärendet. Konstateras också att Gylleröds Samfällighetsförening inte har något förvaltningsansvar.

- Stämman gav styrelsen klartecken att avlägsna mitträcket vid utfarten från torget på Sillgränd mot Fäladsstigen.

Gunnar Gustafsson tackar styrelsen för årets arbete. Henrik Orwén, Christer Nilsson och Cecilia Odgaard tackas för sitt arbete i styrelsen, då de nu avgår. Mona Nordin tackas för sitt arbete i valberedningen. Brev från Gunilla Klang lästes upp.

18. När och var protokollet är tillgängligt

Protokollet kommer att lämnas ut i alla brevlådor, skickas till de icke permanent boende per brev och läggs ut på gyllerod.se

Mölle som ovan



Christer Nilsson



Henrik Orwén

Justeras



Lars Steen



Gunnar Gustafsson

- Bilaga 1 Dagordning punkt 6
- Bilaga 2 Verksamhetsberättelse punkt 7
- Bilaga 3 Årsredovisning punkt 7
- Bilaga 4 Revisionsberättelse punkt 8
- Bilaga 5 Plan för underhåll och förnyelse punkt 11
- Bilaga 6 Budget förslag punkt 12
- Bilaga 7 Beslutad budget punkt 12
- Bilaga 8 Debiteringslängd punkt 12

Bilaga 1-6 fanns tillgängliga i kallelsen samt på gyllerod.se
Bilaga 7,8 bilägges protokollet

Närvarolista

Vid mötet deltog 22 personer representerande 19 fastigheter.

| Adress i Gylleröd | Namn: | Med fullmakt för: |
|--------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| Garngränd 1 | Jan-Erik Persson | Stina Persson |
| Garngränd 4 | Elisabet Södergren | |
| Garngränd 5 | Margit Starfelt | |
| Garngränd 5 | Torsten Starfelt | |
| Garngränd 9 | Ulla Andersson | |
| Garngränd 9 | Åke Andersson | |
| Krokgränd 5 | Pippi Brodén | |
| Krokgränd 12 | Margareta Marcus | |
| Krokgränd 14 | Jan Christenson | |
| Krokgränd 16 | Cecilia Odgaard | Jean Odgaard |
| Sillgränd 1 | Henrik Orwén | |
| Sillgränd 39 | Carola Hannah | |
| Sillgränd 47 | Gunnar Gustafsson | Eva Fredriksson & Viveca Gustafsson |
| Sillgränd 49 | Torsten Johansson | |
| Sillgränd 51 | Cecilia Gullberg Müntzing | |
| Ålgränd 1 | Lars Steen | Ulla Steen |
| Ålgränd 2 | Bengt Bring | |
| Ålgränd 3 | Lars-Erik Johansson | |
| Ålgränd 8 | Christer Nilsson | Lotta Bignert |
| Ålgränd 11 | Inga-Lisa Jagaeus | |
| Ålgränd 16 | Ann-Britt Laestadius | |
| Ålgränd 16 | Bo Laestadius | |

Gylleröds samfällighet mars 2013
Debiteringslängd för 2013

| | | | | | |
|--------------|-------------------------|------|--------------|-----------------------------|------|
| Garngränd 1 | Jan-Erik Persson | 0,50 | Sillgränd 2 | Nils Romander | 0,50 |
| | Stina Persson | 0,50 | | Rose Romander | 0,50 |
| Garngränd 2 | Gunilla Klang | 0,50 | Sillgränd 3 | Maria Elisabeth Henriksson | 0,50 |
| | Ronny Klang | 0,50 | | Hans Peter Högberg | 0,50 |
| Garngränd 3 | Dag Wisaeus | 0,50 | Sillgränd 4 | Astrid Christiansson | 0,50 |
| | Lena Wisaeus | 0,50 | | Per Christiansson | 0,50 |
| Garngränd 4 | Elisabet Södergren | 1,00 | Sillgränd 5 | Björn Julin | 1,00 |
| Garngränd 5 | Margit Starfelt | 0,50 | Sillgränd 6 | Kristoffer Håkansson | 0,50 |
| | Torsten Starfelt | 0,50 | | Sofia Andersson | 0,50 |
| Garngränd 6 | Kerstin Tillberg | 1,00 | Sillgränd 7 | Agneta Planander | 1,00 |
| Garngränd 7 | Carina Larsson | 0,50 | Sillgränd 8 | Emma Cosmo | 0,50 |
| | Åsa Larsson | 0,50 | | Henrik Cosmo | 0,50 |
| Garngränd 8 | Berit Falkenius | 1,00 | Sillgränd 9 | Britt Möller | 0,50 |
| Garngränd 9 | Ulla Andersson | 0,50 | | Kjell-Åke Möller | 0,50 |
| | Åke Andersson | 0,50 | Sillgränd 11 | Cecilia Julin | 0,50 |
| Garngränd 10 | John Ljung | 1,00 | | Anders Julin | 0,50 |
| Garngränd 11 | Ingrid Sundlöf-Eriksson | 0,50 | Sillgränd 13 | Margareta von Platen Fridén | 1,00 |
| | Sune Eriksson | 0,50 | Sillgränd 15 | Kerstin Alpman | 1,00 |
| Garngränd 12 | Anna-Greta Svensson | 1,00 | Sillgränd 17 | Birgitta Olsson Lesko | 0,50 |
| Garngränd 13 | Jan Alpman | 0,50 | | Mikael Lesko | 0,50 |
| | Kerstin Alpman | 0,50 | Sillgränd 23 | Sara Marianne Richter | 1,00 |
| Garngränd 14 | Gunilla Carlsten | 0,50 | Sillgränd 25 | Charlotte Baer | 1,00 |
| | Hans Kvantenberg | 0,50 | Sillgränd 31 | Elisabeth Kruse | 1,00 |
| Garngränd 15 | Mårten Stenberg | 0,50 | Sillgränd 33 | Doris Nilsson | 1,00 |
| | Marianne Stenberg | 0,50 | Sillgränd 35 | Henrik Bager | 1,00 |
| Garngränd 17 | Kerstin Alpman | 1,00 | Sillgränd 37 | Pär Nilsson | 0,50 |
| Garngränd 19 | Håkan Ulfgard | 0,50 | | Ulrica Nilsson | 0,50 |
| | Maria Ulfgard | 0,50 | Sillgränd 39 | Carola Hannah | 1,00 |
| | | | Sillgränd 41 | Staffan Gribel | 0,50 |
| | | | | Charlotte Lund | 0,50 |
| | | | Sillgränd 43 | Urban Petré | 0,50 |
| | | | | Martina Petré | 0,50 |
| Krokgränd 1 | Annika Schoug | 0,50 | Sillgränd 45 | Leif Houghton | 1,00 |
| | Sven Stedt | 0,50 | Sillgränd 47 | Eva Fredriksson | 0,50 |
| Krokgränd 2 | Fredrik Nordin | 0,50 | | Viveca Gustafsson | 0,50 |
| | Mona Nordin | 0,50 | Sillgränd 49 | Torsten Johansson | 1,00 |
| Krokgränd 3 | Anne Ellen Fossum | 0,50 | Sillgränd 51 | Cecilia Gullberg Müntzing | 1,00 |
| | Per Sagbakken | 0,50 | | | |
| Krokgränd 4 | Barbro Bengtsson | 0,25 | | | |
| | John Bengtsson | 0,25 | Ålgränd 1 | Lars Steen | 0,50 |
| | Carina Backman Borsäter | 0,13 | | Ulla Steen | 0,50 |
| | Martin Borsäter | 0,13 | Ålgränd 2 | Bengt Bring | 1,00 |
| | Amelie Henry | 0,25 | Ålgränd 3 | Lars-Erik Johansson | 1,00 |
| Krokgränd 5 | Pippi Brodén | 1,00 | Ålgränd 4 | Frederic Täckström | 1,00 |
| Krokgränd 6 | Lars Olof Svalin | 1,00 | Ålgränd 5 | Christer Bengtsson | 0,50 |
| Krokgränd 7 | Anders Täckström | 0,50 | | Irène Hagman | 0,50 |
| | Gerd Täckström | 0,50 | Ålgränd 6 | Björn Pålsson | 0,50 |
| Krokgränd 8 | Gerd Romeling-Strömberg | 0,50 | | Marianne Pålsson | 0,50 |
| | Hanserik Romeling | 0,50 | Ålgränd 7 | Hilde Myrberg | 0,50 |
| Krokgränd 9 | Jan-Åke Bergknut | 1,00 | | Johan Stålhammar | 0,50 |
| Krokgränd 10 | Lisa Axdorph | 1,00 | Ålgränd 8 | Lotta Bignert | 0,50 |
| Krokgränd 11 | Nathalie Dreilick | 1,00 | | Christer Nilsson | 0,50 |
| Krokgränd 12 | Margareta Marcus | 1,00 | Ålgränd 9 | Irène Jonsson | 0,50 |
| Krokgränd 13 | Bror Wahlund | 0,25 | | Lars-Peter Jonsson | 0,50 |
| | Leif Wahlund | 0,25 | Ålgränd 10 | Ingrid Birgitta Tingvall | 0,50 |
| | Maud Wahlund | 0,25 | | Ingvar Tingvall | 0,50 |
| | Per Wahlund | 0,25 | Ålgränd 11 | Inga-Lisa Jagaeus | 0,50 |
| Krokgränd 14 | Tove Stenberg | 0,50 | | Sture Jagaeus | 0,50 |
| | Jan Christenson | 0,50 | Ålgränd 12 | Claes Rimmerfeldt | 0,50 |
| Krokgränd 16 | Cecilia Odgaard | 0,50 | | Elisabeth Rimmerfeldt | 0,50 |
| | Jean Odgaard | 0,50 | Ålgränd 13 | Pär Bunke | 0,50 |
| | | | | Anna Bunke | 0,50 |
| | | | Ålgränd 14 | Lena Strandmark | 1,00 |
| Sillgränd 1 | Carina Orwén | 0,50 | Ålgränd 16 | Ann-Britt Laestadius | 0,99 |
| | Henrik Orwén | 0,50 | | Bo Laestadius | 0,01 |

GYLLERÖDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Budget 2013

| | |
|----------------------------------|----------------|
| Avgifter fastigheter | 73 000 |
| Markskötsel | 50 000 |
| Bom mot stationsplan | 10 000 |
| Lekplats (sandlåda) | 3 000 |
| Nedmontering TV mast | 5 000 |
| Försäkring | 2 000 |
| Bankkostnad | 500 |
| Administrationskostnad | 3 000 |
| Möteskostnad | 8 000 |
| Avsättning fond underhåll/asfalt | 23 600 |
| Övrigt | 1 000 |
| Kostnader totalt | 106 100 |
| Periodens resultat | -33 100 |

Årsavgift 2013

1 000 kr / fastighet