

Protokoll vid stämman för Gylleröds samfällighetsförening söndagen den 22 mars 2020 kl. 15.00 i Mölle stationshus

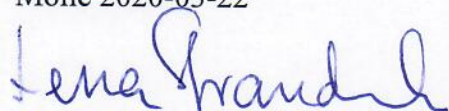
1. *Årsmötet öppnas*
Samfällighetens ordförande Lena Klang öppnar årsmötet och hälsar alla välkomna.
2. *Val av ordförande och sekreterare för stämman*
Till ordförande för årsmötet väljs Lena Klang och till möttesekreterare väljs Lena Strandmark.
3. *Val av protokolljusterare tillika rösträknare*
Stämman väljer Henrik Orwén och Ann-Britt Laestadius till justerare och rösträknare vid behov.
4. *Upprättande av närvarolista/röstlängd*
Vid mötet deltar 11 personer och 5 fullmakter lämnas, se bilagd närvarolista.
5. *Kallelsens godkännande*
Stämman godkänner att kallelsen till årsmötet kungjorts på ett stadgeenligt sätt.
6. *Dagordningens godkännande*
Stämman godkänner dagordningen för mötet.
7. *Styrelsens verksamhetsberättelse och resultat- och balansräkning för 2019*
Ordföranden föredrar föreningens årsberättelse (Bil. 1), som sedan godkänns av årsmötet. Samfällighetens kassör John Ljung redovisar resultat- och balansräkning för 2019 (Bil. 2). Stämman godkänner resultat- och balansräkningen.
8. *Revisorernas berättelse*
Revisionsberättelsen föredras (Bil. 3) av föreningens revisor Cecilia Müntzing som tillstyrker att stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2019.
9. *Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen*
Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2019.
10. *Fastställande av ersättning till styrelseledamöterna och revisorerna*
Ordföranden redovisar styrelsens förslag, vilket är att inga arvoden ska utgå. Stämman föreslår, att medlemmarna i styrelsen och revisorerna äter en middag, som bekostas av föreningen. Detta har beslutats även vid årsmötet 2019 men har tyvärr inte blivit av. Stämman godkänner förslaget.
11. *Styrelsens förslag till plan för förnyelse och underhåll*
Styrelsen föreslår en fortsatt översyn av underhållet av samfällighetens grönytor. Även fortsatt underhåll av lekplatsen föreslås. Förslag framställs om att överväga att lägga gummimatta på en del av lekplatsens yta. Stämman uppdrar åt styrelsen, att ta in offert på ett sådant arbete.
12. *Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2020*
Stämman godkänner styrelsens förslag till budget.

13. *Beslut om årsavgift för år 2020*
Styrelsen föreslår en höjning av avgiften till 1500 kr per fastighet.
Stämman beslutar i enlighet med styrelsen förslag.
Avgiften skall vara betald senast den 31 maj 2020. Avgiften betalas till föreningens bankgiro 681-6979.
14. *Val av ordförande och styrelseledamöter*
Valberedningen föreslår Lena Klang till ordförande.
Stämman väljer Lena Klang till ordförande på ett år.
Valberedningen föreslår omval av Lena Strandmark och John Ljung till ledamöter i styrelsen och nyval av Gisela Fridén till suppleant i styrelsen. Stämman väljer enligt förslaget.
15. *Val av revisor och revisorssuppleant*
Valberedningen föreslår omval av Cecilia Gullberg Müntzing som revisor och nyval av Gerd Strömberg Romeling som revisorssuppleant. Stämman väljer enligt förslaget.
16. *Val av valberedning*
Stämman väljer Maja Stenberg (sammankallande) och Henrik Orwén till valberedning.
17. *Övriga frågor*
Ordföranden föredrar två frågor, som kommit till styrelsen inför årsmötet.
Fråga gällande parkering av bilar utmed Sillgränd vid slänten upp mot husen på det som ibland kallas övre Gylleröd. Då bilvägar inom området ej ligger inom förvaltningen av Gylleröds samfällighetsförening kan frågan inte behandlas på årsmötet.
Fråga angående gångstig, som har funnits på baksidan mot skogen från Sillgränd 1 ner mot banvallen. Gångstigen kommer i fortsättningen inte att röjas. Marken 0-1 m utanför respektive tomtgräns är kommunal mark och ligger utanför Gylleröds samfällighetsförenings åtagande. Marken utanför den kommunala delen tillhör Gyllenstiernska Krapperupsstiftelsen. Föreningens webbsida håller på att omarbetas. Ordföranden ber om hjälp att skriva några nya texter. Gisela Fridén föreslås och ordföranden kontaktar Gisela och även Björn Julin för att få information om Fiskebymästerskapen.
Styrelsen planerar att även i sommar ordna en fest i samarbete med ansvariga för golftävlingen. Stämman föreslår, att ett informationsmöte hålls vid detta tillfälle.
Vid mötet kommer en fråga om områdets gemensamma stegen som finns på baksidan mot skogen av Sillgräng 5, Björn Julin. Vid lån av stegen har man tidigare lagt en lapp om lånet i en brevlåda. Stämman beslutar, att i fortsättningen skall man mejla styrelsen om lånet – både vid lånet och vid returen av stegen.
En medlem, som är närvarande vid stämman, tar upp frågan om skötseln av torgen i Gylleröd. Vederbörande ber styrelsen att kontakta kommunen och påpeka bristen på underhåll under förra året. Efter diskussion beslutar stämman, att uppdra åt styrelsen att ta kontakt med kommunen, men stämman menar även, att medlemmarna själva skall ringa till kommunen och framföra sitt ärende, eftersom denna skötsel ligger utanför samfällighetsföreningens åtagande.
18. *När och var protokollet är tillgängligt*
Protokollet kommer att finnas på www.gyllerod.se och även skickas med e-post senast inom två veckor från dagens datum. Till de boende, som saknar e-post, kommer protokollet att läggas i brevlådan.

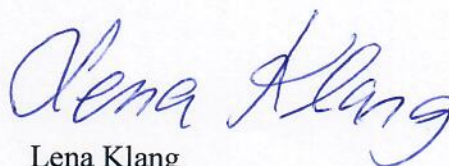
19. Årsmötet avslutas

Ordföranden avslutar mötet och tackar för visat intresse.

Mölle 2020-03-22



Lena Strandmark
sekreterare vid mötet



Lena Klang
ordförande vid mötet

Justeras



Henrik Orvén



Ann-Britt Laestadius