

Protokoll fört vid årsmöte för Gylleröds Samfällighetsförening
i Mölle Stationshus den 28 mars 1996.

- 826: Ordförande Per Christiansson hälsade samtliga välkomna och förklarade årsmötet öppnat. Närvarande medlemmar redovisas i bilagda förteckning, Bilaga 1.
- 827: Till ordförande för årsmötet valdes Per Christiansson.
- 828: Till sekreterare för årsmötet valdes Anders Elgqvist.
- 829: Till justeringsmän för dagens protokoll valdes Sture Jagaeus och Christer Nilsson.
- 830: Årsmötet fastställde dagordningen enligt kallelsen.
- 831: Årsmötet godkände kallelsen.
- 832: Årsmötet godkände styrelsens verksamhetsrapport för 1995.
- 833: Årsmötet godkände kassa- och revisionsberättelsen för 1995.
- 834: Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 1995.
- 835: Årsmötet beslutade att arvoden inte skall utgå till styrelsemedlemmar och revisorer.
- 836: Styrelsens förslag till åtgärder 5 år framåt godkändes av årsmötet.
- 837: Efter diskussion fastställde årsmötet styrelsens budgetförslag (25 000:-) till restaurering av asfaltytor. Vidare antog årsmötet Mats Strömgräns budgetförslag, Alternativ 2, om TV-utbudet på området.
- Valet av TV-utbud innebär att kostnaden per fastighet och år i styrelsens budgetförslag - Tilläggsbudget Nr 1 - höjs från 500:- till 600:- kronor.
- Förslaget till Tilläggsbudget Nr 2 utgår i sin helhet.
- Åke Andersson föreslog att av fonderade medel utnyttja 10 000:- kronor för Skötsel av TV-antenn och 25 000:- kronor för Renovering av asfaltytor. Årsmötet godkände och fastställde Åke Anderssons förslag.
- Genom att utnyttja de fonderade medlen kan årsavgiften per fastighet sänkas från 1350:- kronor enligt styrelsens förslag till 900:- kronor.
- I övrigt fastställdes budgeten i enlighet med styrelsens förslag.
- 838: Besluten i föregående paragraf innebär att årsavgiften per fastighet för 1996 är 1500:- kronor. Årsavgiften förfaller till betalning den 31 maj 1996.

839: Till ordförande för 1996 omvaldes Per Christiansson och till kassör omvaldes Torbjörn Kjäll. Till ny sekreterare valdes Tomas Dreilick och till ny suppleant Inger Bring.

Den nya styrelsens adresser och telefonnummer är:

Ordförande	Per Christiansson Sillgränd 4 260 42 Mölle	042-347733
Sekreterare	Tomas Dreilick Krokgränd 11 260 42 Mölle	042-347050
Kassör	Torbjörn Kjäll Krokgränd 8 260 42 Mölle	042-347600
Suppleant	Inger Bring Ålgränd 2 260 42 Mölle	042-347444

840: Till revisor för 1996 omvaldes Cecilia Müntzing och till ny revisorsuppleant valdes Britt Möller.

841: Till valberedning för 1996 omvaldes Sture Jagaeus och Marianne Julin.

842: Dagens protokoll skall justeras tisdagen den 9 april 1996 kl 19.00 hos Per Christiansson, Sillgränd 4. Protokollet finns tillgängligt på samma adress den 10 april 1996.


843: Avgående sekreterare - Anders Elgqvist - och suppleant - Astrid Svensson - avtackades med blommor och varma ord.


844: Ordföranden förklarade årsmötet avslutat.


Vid protokollet

Justeras:


Anders Elgqvist, sekr


Per Christiansson


Sture Jagaeus


Christer Nilsson

Bilaga 1

Närvarande vid Gylleröds Samfällighetsförenings årsmöte 1996-03-28

Eva Frostenson Abrahamsson o Bo Holm	Sillgränd	2
Per Christiansson		4
Rolf Julin		5
Saima o Anders Elgqvist		6
Britta o Nils Olsson		41
Folke Persson		45
Gunnar Gustafsson enl fullmakt		47
Cecilia Müntzing		51
Lars Steen	Ålgränd	1
Inger o Bengt Bring		2
Lennie Jansson		3
Margareta Glavå		7
Christer Nilsson		8
Sture Jagaeus		11
Gunnar Södergren	Garngränd	4
Åke Andersson		9
Erik Ljung		10
Göran Christenson		15
Nils Erik Brodén	Krokgränd	5
Torbjörn Kjäll		8
Astrid o Stig Svensson		12
Fredrik Wahlund		13
Mats Strömgren		16

KALLELSE

Bäste Gyllerödsbo!

Du kallas härmed till ordinarie stämma med Gylleröds Samfällighetsförening torsdagen den 28 mars 1996 kl 19.00 på Stationshuset i Mölle.

Program: Årsmöte. Kaffe.

Dagordning

1. Stämman öppnas. Uppgörande av närvarolista.
2. Val av ordförande, sekreterare och två justeringsmän för stämman.
3. Fastställande av dagordning.
4. Godkännande av kallelsen.
5. Styrelsens verksamhetsberättelse. (Bifogas).
6. Kassa- och Revisionsberättelse. (Bifogas).
7. Ansvarsfrihet för styrelsen för 1995.
8. Arvode till styrelse och revisor. (Förslag: Inget arvode utgår).
9. Styrelsens förslag till åtgärder 1996 och 5 år framåt. (Bifogas).
10. Budgetförslag och förslag till debiteringslängd för 1996. (Bifogas).
11. Medlemsavgift för 1996.
12. Val av ny styrelse.
Val av styrelseordförande.
Val av styrelsesuppleant.
13. Val av revisor och revisorsuppleant.
14. Val av valberedning.
15. Övriga frågor.
16. Tid och plats för tillgänglighållande av stämmoprotokollet.
(Kopior av protokollet kommer att utsändas under april månad).
17. Avslutning.

Med vänlig hälaning.

Styrelsen

Närvarande vid årsstämman 1996.

Namn:..... Gatuadress:.....

/Avskiljes och lämnas till sekreteraren vid stämman/

GYLLERÖDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org.nr 716406-6073

c/o Dreilick, Krokgränd 11, 260 42 Mölle

Protokoll fört vid årsmöte för Gylleröds Samfällighetsförening 970313

§ 876: *Ordförande Per Christiansson hälsade samtliga välkomna och förklarade årsmötet öppnat. Närvarande medlemmar red. i bil 1.*

§ 877: *Till ordförande för årsmötet valdes Per Christiansson.
Till sekreterare för årsmötet valdes Tomas Dreilick.
Till justeringsmän för dagens protokoll valdes Astrid Svensson
och Gunnar Gustafsson.*

§ 878: *Årsmötet fastställde dagordningen enligt kallelsen.*

§ 879: *Årsmötet godkände kallelsen.*

§ 880: *Årsmötet godkände styrelsens verksamhetsrapport för 1996.*

§ 881: *Årsmötet godkände kassa- & revisionsberättelsen för 1996.*

§ 882: *Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 1996.*

§ 883: *Årsmötet beslutade att arvoden ej skall utgå till styrelsemedlemmar & revisorer.*

§ 884: *Styrelsens förslag till förnyelse- & åtgärdsplan för 1998-2002 diskuterades och årsmötet beslöt om omröstning. Årsmötet godkände styrelsens förslag.
Fredrik Wahlund reserverade sig enl bil 2.*

*Kanalutbudet diskuterades. Då det inom området finns många golfintresserade föreslog bla Sture Jagaeus att man skulle byta ut några av de befintliga kanalerna mot tex TV 6 & Super Sport, där man idag sänder mycket golf. Det fanns även synpunkter på andra kanaler tex MTV för de yngre boende.
Bengt Bring föreslog en enkät för att få veta vad de boende har för synpunkter.
Ordförande påpekade att årsmötet är till för att alla som önskar skall få möjlighet att ha synpunkter. Efter en längre förklaring av Mats Strömgren där han bla la fram att investeringen för en ny kanal skulle vara 16.200:00 men att man tex bara skulle tjäna ca 100:00 kr på att ta bort någon av de Tyska kanalerna genomfördes ytterligare en omröstning. Mats Strömgren förklarade också att de olika kanalernas utbud förändras så snabbt att det bästa sättet för intresserade är att skaffa sig en egen villaparabol - även TV 6 kräver dock en MAC dekoder.
Torbjörn Kjäll reserverade sig mot alla höjningar av TV-visningsrätterna.*

Årsmötet fastställde styrelsens förslag på kanalutbud - det befintliga.

§ 885: *Årsmötet godkände styrelsen budgetförslag och förslag till debiteringslängd för 1997
Fredrik Wahlund reserverade sig mot budgeterade 50.000:00 kr för renovering av asfaltsytor enl bil 2.*

§ 886: *Årsmötet godkände styrelsens förslag på 1.200:00 kr i medlemsavgift för 1997.*

§ 887: *Till ny ordförande för 1997 valdes Lennart Olsson.
Till sekreterare omvaldes Tomas Dreilick.
Till kassör omvaldes Torbjörn Kjäll.
Till suppleant omvaldes Inger Bring.*

Den nya styrelsens adresser och telefonnummer är:

<i>Ordförande</i>	<i>Lennart Olsson, Sillgränd 7, 260 42 Mölle</i>	<i>042 - 347 171</i>
<i>Sekreterare</i>	<i>Tomas Dreilick, Krokgränd 11, 260 42 Mölle</i>	<i>042 - 347 050</i>
<i>Kassör</i>	<i>Torbjörn Kjäll, Krokgränd 8, 260 42 Mölle</i>	<i>042 - 347 600</i>
<i>Suppleant</i>	<i>Inger Bring, Ålgränd 2, 260 42 Mölle</i>	<i>042 - 347 444</i>

§ 888: *Till revisor för 1997 omvaldes Cecilia Müntzing och till revisorssuppleant omvaldes Britt Möller.*

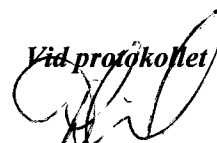
§ 889: *Till valberedning för 1997 omvaldes Sture Jagaeus och Marianne Julin.*

§ 890: *Lena & Ulf Strandmarker, Ålgränd 14 samt Elisabeth Kruse, Sillgränd 31 med tomter i anslutning till Bertil Svensson, Sillgränd 29 har skriftligen tillstyrkt Svenssons framställan om att få ta ned kommunens träd, som föreningen förvaltar, som står intill Svenssons fastighet.
Ordförande påpekar att det är samfällighetens skyldighet att hålla efter träd mm inom området.
Årsmötet bifaller Bertil Svenssons framställan.*

§ 891: *Fredrik Wahlund ifrågasatte när motioner skall vara årsmötet tillhanda. Ordförande upplyste om att enl stadgarna skall de inkommit senast 31 januari.*

§ 892: *Dagens protokoll skall justeras inom 2 veckor efter stämman, senast 970327. Protokollat finns tillgängligt hos sekreteraren på Krokgränd 11 efter påsk, from 970401.*

§ 893: *Ordförande förklarade årsmötet avslutat och avtackades med present och mycket varma ord.*

Vid protokollet

Tomas Dreilick, sekr

Justeras:

 Per Christiansson	 Astrid Svensson	 Gunnar Gustafsson
--	--	---

Närvarande vid årsmötet, 970313, för GYLLERÖDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 1997

Mölla	15:13	Per Christlansson Sillgränd 4, 260 42 Mölla
Mölla	15:14	Anders Elgqvist Sillgränd 6, 260 42 Mölla
Mölla	15:18	Sara G I Nilsson Krokgränd 2, 260 42 Mölla
Mölla	15:21	Torbjörn Kjäll Krokgränd 8, 260 42 Mölla
Mölla	15:23	Astrid & Stig Svensson Krokgränd 12, 260 42 Mölla
Mölla	15:25	Mats Strömgren Krokgränd 16, 260 42 Mölla
Mölla	15:26	Fredrik Wahlund Krokgränd 13, 260 42 Mölla
Mölla	15:27	Tomas Drellick Krokgränd 11, 260 42 Mölla
Mölla	15:30	Gun-Britt I Brodén Krokgränd 5, 260 42 Mölla
Mölla	15:34	Gunnar Södergren Garng 4, 260 42 Mölla
Mölla	15:38	Anna-Greta Svensson Garng 12, 260 42 Mölla
Mölla	15:55	Bengt Bring Ålgr 2, 260 42 Mölla
Mölla	15:57	Sture Jagaeus Ålgr 11, 260 42 Mölla
Mölla	15:65	Gunnar Gustafsson Sillgränd 47, 260 42 Mölla
Mölla	15:68	Nils Olsson Sillgr 41, 260 42 Mölla
Mölla	15:69	Brodén/Lindström Sillgr 39, 260 42 Mölla
Mölla	15:85	Lennart Ohlsson Sillgränd 7, 260 42 Mölla
Mölla	15:86	Rolf & Marianne Julin Sillgr 5, 260 42 Mölla

KALLELSE

Bästa Gyllerödsbo!

Du kallas härmed till ordinarie stämma med Gylleröds Samfällighetsförening torsdagen den 13 mars 1997 kl 19.00 på Stationshuset i Mölle.

Program: Årsmöte. Kaffe.

Dagordning

1. Stämman öppnas. Uppgörande av närvarolista.
2. Val av ordförande, sekreterare & två justeringsmän för stämman.
3. Fastställande av dagordning.
4. Godkännande av kallelsen.
5. Styrelsens verksamhetsberättelse. (Bifogas)
6. Kassa- & revisionsberättelse. (Bifogas)
7. Ansvarsfrihet för styrelsen. för 1996.
8. Arvode till styrelse & revisor. (Förslag: Inget arvode utgår)
9. Styrelsens förslag till förnyelse- & åtgärdsplan - 1998-2002. (Bifogas)
Kanalutbudet - framgår av budgetförslaget.
10. Budgetförslag och förslag till debiteringslängd för 1997. (Bifogas)
11. Medlemsavgift för 1997.
12. Val av ny Styrelse.
Val av Styrelseordförande. (P. Christiansson har avböjt omval)
Val av Styrelsesuppleant.
13. Val av Revisor & Revisorsuppleant.
14. Val av Valberedning.
15. Framställning från Bertil Svensson, Sillgränd 29, att Föreningen lämnar sitt medgivande till nedtagande av Kommunens träd, som Föreningen förvaltar, som står intill Svenssons fastighet. Svensson har av Ordföranden fått besked att han även måste ha Kommunens godkännande. Borttagande av träden skall ej ske på Föreningens bekostnad. Svensson har även önskemål om att häcken mellan Föreningens grönområde & g:la Spårområdet beskåras.
16. Övriga frågor.
17. Tid och plats för tillgänglighållande av stämmoprotokollet.
(Kopior av protokollet kommer att utsändas under april månad).
18. Avslutning.

Med vänlig hälsning

Styrelsen

.....
Elisabeth Kruse
Sillgränd 34

7012300000
Styrelsen för Gylleröds Samfällighetsförening

05 mars 1997

Ang. årsmöte 1997-03-13, punkt 15 på dagordningen.

Såsom berörd part av rubricerade förslag får jag härmed tillstyrka detsamma.

De kvarvarande resterna av vad som synes ha varit en gammal fruktträdgård är så vildvuxen och allmänt anskrämlig att den är i stort behov av upprensning, till åtnad såväl för de kringboende som för området i dess helhet.

Med vänlig hälsning,


Elisabeth Kruse

Styrelsen för
Gylleröds Samfällighetsförening

Mölle 1997-03-02

Ang. årsmötet 1997-03-13, punkten 15 å dagordningen.

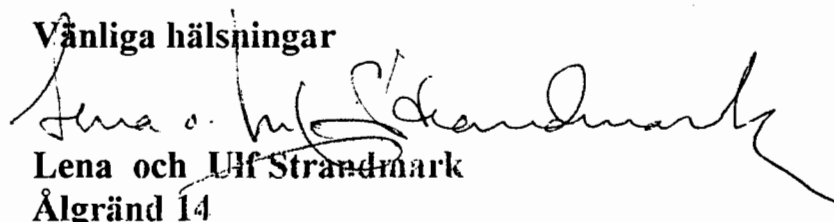
Dessvärre är vi p.g.a. skidresa v. 11 förhindrade att delta i årsmötet. Vad gäller framställningen från Bertil Svensson under pkt. 15 å dagordningen vill vi - då ett ev. ingrepp i allra högsta grad berör utsikten från vårt hus - i all korthet meddela, att vi varmt tillstyrker ett bifall till den föreslagna åtgärden.

Vi har förstått Svensson så, att några träd skall bort och att övriga träd skall rensas i grenverket och sedan tuktas. Vidare skall hela buskaget klippas ned för att sedan hållas nere medelst tuktning vid behov.

Vi tror, att förslaget kommer att gagna icke bara berörda fastigheter utan också hela gröningen, som på detta sätt kommer att öppnas upp och därmed förmodligen bli ännu grönare!

Slutligen bilägger vi för kännedom kopia av skrivelse till Höganäs kommun av den 15 pto.

Vänliga hälsningar


Lena och Ulf Strandmark
Ålgränd 14

Mot beslutet om renovering av asfaltgångvägar
reserverade sig Fredrik Wahlund enl. följande:

"Jag har gått dessa vägar många gånger och även ett
par gånger extraefter styrelsens budgetförslag med ett
enligt min mening verklighetsfrämmande asfaltarbete för
49.400 kr. - ett slöseri med tillgängliga överskotts-
medel. Jag har funnit att vägbeläggningen är helt intakt.
Jag är inte säker på att vi verkligen är skyldiga till
asfaltering över huvud; nuv. asfaltering kan räcka i
minst 5 år till. Låt oss skjuta på asfalteringen och
ge styrelsen i uppdrag att reda ut våra rättigheter och
skyldigheter. Nu finns det så många åsikter!

GYLLERÖDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll för vid årsmöte 1998-03-24

§ 894 Öppnande av årsmötet

Ordförande Lennart Ohlsson hälsade samtliga välkomna och förklarade årsmötet öppnat. Närvarande medlemmar redovisas i bil 1.

§ 895 Val av ordförande för årsmötet

Till ordförande för årsmötet valdes Lennart Ohlsson.

§ 896 Val av sekreterare och två justeringsmän

Till sekreterare valdes Torbjörn Kjäll. Till justeringsmän valdes Nils Romander och Gunnar Gustafsson.

§ 897 Fastställande av dagordning

Årsmötet fastställde dagordningen enligt kallelsen.

§ 898 Frågan om kallelse och stadgeenliga handlingar

Årsmötet godkände den utsända kallelsen.

§ 899 Styrelsens verksamhetsberättelse för 1997

Verksamhetsberättelsen genomgicks, godkändes och lades till handlingarna.

§ 900 Resultat- och balansräkning för 1997

Resultat- och balansräkningen för 1997 genomgicks, godkändes och lades till handlingarna.

§ 901 Revisionsberättelse för 1997

Revisionsberättelsen granskades och godkändes med noteringen att den av misstag daterats 1997 i stället för 1998-02-15. Av texten i revisionsberättelsen framgår dock klart att den avser 1997 års verksamhet, varför inget tvivel kvarstår om att den kunde läggas till handlingarna.

§ 902 Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 1997.

§ 903 Arvode till styrelse och revisorer för 1998

Styrelsens förslag att inga arvoden skulle utgå till styrelse eller revisorer godkändes av årsmötet.

§ 904 Inlämnade motioner

Motion nr 1 ingiven av Fredrik Wahlund

Motionen som berörde den s k Gröningen diskuterades och avslogs av årsmötet.

Motion nr 2 ingiven av Fredrik Wahlund

Motionen som berörde asfaltering av väg från Gylleröd till Västra Bangatan diskuterades och årsmötet beslöt att styrelsen genom brev till Höganäs Kommun skulle försöka utverka asfaltering och belysning av gångvägen från Gylleröd till Mölle Stationshus längs den gamla banvallen.

Motion nr 3 ingiven av Fredrik Wahlund

Motionen som berörde lekplatser mm diskuterade. I den del av motionen som avsåg nedläggning av norra lekplatsen antog årsmötet motionen, vilken i detta hänseende överensstämde med styrelsens parallella förslag. Beträffande motionens övriga moment avseende borttagande av pilträd och försäljning av mark avslag årsmötet motionen. Reservation, se bilaga 3.

§ 905 Budget för 1998

Styrelsens förslag till budget (bilaga 2) för 1998 antogs av årsmötet. Budgeten innefattade - förutom normal verksamhet - kostnader för nedläggning av norra lekplatsen och ett utnyttjande av kapitalet med kr 18.000:--. Budgeten räknade med en medlems-avgift för 1998 med kr 1.000:-- /fastighet.

§ 906 Medlemsavgift för 1998

Årsmötet fastställde 1998 års avgift till kr 1.000:-- /fastighet med sedvanlig förfallodag 1998-05-31.

§ 907 Debiteringslängd

Årsmötet godkände debiteringslängden med notering om vissa felstavade namn. Ändring kommer att ske.

§ 908 Val av styrelse för 1998

Årsmötet valde följande:
till ordförande Lennart Ohlsson (omval)
till kassör Torbjörn Kjäll (omval)
till sekreterare Tomas Dreilick (omval)
till styrelsesuppleant Inger Bring (omval)

§ 909 Val av revisorer för 1998

Årsmötet valde följande:
till revisor Cecilia Gullberg Müntzing (omval)
till revisorssuppleant Britt Möller (omval)

§ 910 Val av valberedning för 1998

Årsmötet valde följande:

Sture Jagaeus (omval)

Marianne Julin (omval)

§ 911 Övriga frågor

Eltaxor

Lennart Ohlsson informerade om de olika utbud som förekommit och förekommer på elmarknaden och erbjöd sig att utforma en information som skulle tillställas medlemmarna. Se bilaga 4.

Inga övriga frågor avhandlades.

§ 912 Tillgänglighållande av protokollet

Protokollet från årsmötet kommer att vara tillgängligt hos sekreteraren samt kopior distribueras under april månad 1998 tillsammans med inbetalningskort avseende 1998 års avgift.

§ 913 Avslutning


Ordförande Lennart Ohlsson tackade för intresset och avslutade årsmötet.

Vid protokollet 1998-04-10:




Torbjörn Kjäll

Justeras:



Nils Romander
(gyllst98)



Gunnar Gustafsson



Lennart Ohlsson

Förteckning över närvarande vid årsmötet
1998-03-24 med Gylleröds Samfällighetsförening

Mölle 15:12	Sillgränd 2	Rose & Nils Romander
Mölle 15:13	Sillgränd 4	Per Christiansson
Mölle 15:14	Sillgränd 6	Saima & Anders Elggvist
Mölle 15:21	Krokgränd 8	Torbjörn Kjäll
Mölle 15:22	Krokgränd 10	Elisabeth Axdorph-Karlsbern Tord Karlsborn
Mölle 15:23	Krokgränd 12	Astrid & Stig Svensson
Mölle 15:24	Krokgränd 14	Anna-Stina Ljung
Mölle 15:26	Krokgränd 13	Fredrik Wahlund
Mölle 15:30	Krokgränd 5	Gun-Britt Brodén
Mölle 15:33	Garngränd 2	Ronny Klang
Mölle 15:37	Garngränd 10	Erik Ljung
Mölle 15:38	Garngränd 12	Anna-Greta Svensson
Mölle 15:40	Garngränd 19	Ingvar Larsson
Mölle 15:53	Ålgränd 14	Ulf Strandmark
Mölle 15:55	Ålgränd 2	Inger Bring
Mölle 15:56	Ålgränd 4	Ebba & Nils Welin
Mölle 15:57	Ålgränd 11	Sture Jagaeus
Mölle 15:61	Ålgränd 3	Lennie Jansson
Mölle 15:62	Ålgränd 1	Ulla & Lars Steen
Mölle 15:65	Sillgränd 47	Gunnar Gustafsson
Mölle 15:68	Sillgränd 41	Nils Olsson
Mölle 15:69	Sillgränd 39	Gun-Britt Brodén
Mölle 15:85	Sillgränd 7	Lennart Ohlsson
Mölle 15:86	Sillgränd 5	Marianne Julin
Mölle 15:88	Sillgränd 1	Bojan Danielson

(gyfört)

Styrelsen i Gylleröds Samfällighetsförening kallar till ordinarie föreningsstämman torsdagen den 24 mars 1998 kl. 19.00 i Mölle stationshus.

Dagordning

- 1 Stämman öppnas och närvarolista upprättas. (OBS. krav på fullmakt).
- 2 Val av ordförande för stämman. *LD*
- 3 Val av sekreterare och två justeringsmän för stämman *TK*
- 4 Fastställande av dagordning. *OK*
- 5 Frågan om kallelse och stadgeenliga handlingar utsänts i rätt tid. *OK*
- 6 Styrelsens verksamhetsberättelse för 1997. (Bil 1) *OK*
- 7 Resultat- och balansräkning för 1997. (Bil 2) *OK*
- 8 Revisionsberättelse för 1997. (Bil 3) *OK*
- 9 Ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 1997. *OK*
- 10 Arvode till styrelse och revisorer för 1997. (Styrelsen föreslår att arvode inte utgår.) *OK*
- 11 Styrelsens förslag till verksamhetsplan för 1998 (Bil 4)
- 12 Motioner och övr. anmälda förslag vars beslut kan påverka budget för 1998:
 - Motion nr 1, Fredrik Wahlund (Bil 5)
 - Motion nr 2, Fredrik Wahlund (Bil 6)
 - Motion nr 3, Fredrik Wahlund (Bil 7)Styrelsens förslag till beslut redovisas i bil. 4.
- 13 Styrelsens förslag till budget för 1998. (Bil 8)
- 14 Styrelsens förslag till medlemsavgift för 1998. (Bil 9)
- 15 Debiteringslängd och ägarförteckning (Bil 9)
- 16 Val av styrelse för 1998
 - Val av styrelseordförande
 - Val av 2 ordinarie styrelseledamöter
 - Val av 1 styrelsesuppleant
- 17 Val av ordinarie revisor samt revisorssuppleant
- 18 Val av valberedning
- 19 Övriga frågor.
- 20 Tid och plats för tillgänglighållande av stämmoprotokollet.
(Kopia av protokollet kommer att tillställas medlemmarna under april månad 1998)
- 21 Avslutning

Med vänlig hälsning

Styrelsen

Mölle 98.01.12.

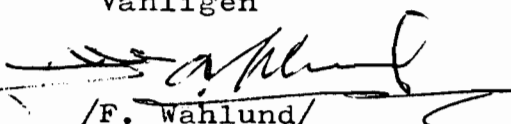
Gylleröds Samfällighetsförening.

ang. den s.k. Gröningen.

Ovanstående välskötta gräsmatta är endast till "nytta" för 6 av Gylleröds 73 medlemmar. Så har t.ex. en tidigare vid försäljning av sitt hus i annonsen angivit, att fastigheten "grännsar till ett grönområde". Jag går därför förslå, att något av följande vidtages, när ingen av övriga 67 medlemmar ~~icke~~ kan ha något intress för denna plats.

- a) Något som Mölle f.n. saknar är ett renodlat konditoré-café. Jag ber därför styrelsen att ta kontakt med innehavaren av Flickorna Lungren i Skäret - helst vid ett personligt besök av ordföranden - för att efternöra om något intresse finns för att etablera en filial i Mölle. Arrendet skulle förslagsvis vara på fem år i första hand utan annan ersättning än att sköta gräsmattan på sätt som nu sker året runt. En byggnad i likhet med den befintliga i Skäret skall efter ansökan om tillfälligt byggnadslov vara av nöden. Parkeringsplatser skulle kunna anordnas på mark mellan Gröningen och Västra Bangatan. Bus ar fick stå på V-a Bangatan.
- b) Gräsmattan göres till en äng i ordets rätta bemärkelse och fröodlas med ex. vallmo och blåklint. Detta för att ta bort sterilitetén och skötselkostnaden.
- c) Två tomter anordnas efter planändring och bebygges med hus i likhet med övriga i Gylleröd. Det vore väl trevligt för de kringboende att se två välskötta trägårdar i st. f. en steril gräsmatta.
- d) Därest inget av alt. a - c) går i lås och ej medgives av "sakägarna" får skötseln av gräsmattan övertas av dem.

Vänligen



/F. Wahlund/

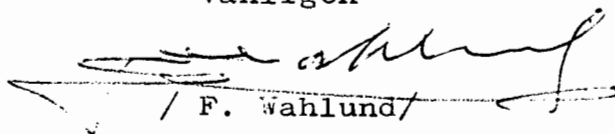
Krokgränd 13

Till Gylleröds Samfällighetsförening.

ang asfaltering av väg fr. Gyllröd till V:a Bangatan.

Den naturliga vägen för gående från Gylleröd ut till samhället är vägstubben från Gyllröd till V:a Bangatan. Där finns belysning både vid ingången till Gylleröd och vid V:a Bangatan. Tyvärr är denna väg oftast vattnig och lerig. Därför hemställer jag, att styrelsen måtte utverka hos kommunen, att densamma asfalterar denna väg till en bredd = Gylleröds gångväg och att detta utföres så snart väderleken det tillåter. Det torde i sammanhanget observeras att vägen utmed Gyllerödsområdet till stationshuset, som också är i dåligt skick, icke finnes med i planläggningen och därför icke kommer att vara sig asfalteras eller belysas.

Vänligen


/ F. Wahlund /

Mölle 98.01.14.

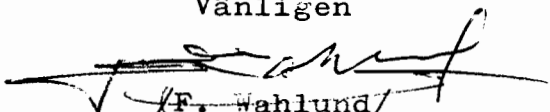
Bill Gylleröds Samfällighetsförening.

ang. lekplatser

I Mölle finns en lekplats - mellan Fyren och Hantverksvägen - gemensam för alla hushåll i Mölle. Platsen förvaltas av Mölle Hamn. I Gylleröd finns två lekplatser för 73 hushåll. Dessa drar underhållskostnader och är dessutom synnerligen glesbesökta. Minst besökt synes platsen mellan Krok- och Garngränd vara. Jag vill därför föreslå att densamma nedlägges och att sandlåda och redskapen får bort- och övertagas av Mölle Hamn på egen bekostnad, vars ordf. är positiv till detta.

Jag föreslår vidare, att de tre pilträden borttages. Ett av dem lutar redan betänkligt. Skall desamma skötas ordentligt skall de beskäras en gång om året och då ser de enligt min mening hemska ut under lång tid. Torget i änden av Garngränd kan f.n. som ett skräckexempel. Den kvarblivande tomten bör försäljas för frukt- och grönsaksodling till en granne eller eller annan. Sv. kan densamma bebyggas efter planändring med en enplansvilla utan garage. Bilplats kan säkert ordnas i närheten på Garngränd. Läplig utformning av villan finns med adress Krapperupsvägen 7.

Vänligen



F. Wahlund/
Krokgränd 13

FREDRIK WAHLUNDS reservation

Refererade till innehåller i min värtan-
ang nedläggning av lekplatser mellan Krok-
och Gårmsvärd för jag härmed anmäla re-
servation mot ärendets beslut i frågan

INFORMATION OM ELPRISET.

Sedan försäljning av el avreglerades den 1 jan 1996 har en hel del informationer om elpriset strömmat ut både i tidningar och på ryktets vingar.

Vid samfällighetens årsmöte den 24 mars informerade undertecknad om vad jag fått fram om utvecklingen av priset. Mötet fann att informationen kunde vara av intresse för alla medlemmar varför jag ombads att skriva ner uppgifterna och distribuera till alla. Jag har vid mina undersökningar fått fram följande:

- **Öresundskraft** (ÖK) erbjöd i början av 1997 leverans av elenergi för 27 öre/kWh Avtalet avser tiden 1 jan. 97 -- 31 dec. 99. = 3 år.
- ÖK förband sig att inte höja priset under avtalsperioden.
- Kostnaden för distributionen, som ju sker genom lokala nätföretag, påverkas inte av detta avtal.
- Man informerade om att om man bytte elleverantör skulle man få betala en ny mätare, som skulle kosta ca 5.000 kr. Senare räddade ju regeringen detta med en lagändring som förbjöd elleverantören att ta mer än 2.500 kr. för sådant byte.

Under året har olika elproducenter och -distributörer börjat konkurrera med varandra, vilket medfört att priserna pressats. Olika organisationer och föreningar har medverkat till och även lyckats förhandla fram lägre priser. Så t. ex. har Vikens och Lerbergets Byalag med ÖK fått ett pris på 23,25 öre / kWh. Förutsättning minsta förbrukning 15.000 kWh/år

Kommunalrådet Claes Pettersson har förhandlat med ÖK att man måste få en stabilitet i elpriset och att detta borde gälla för alla kommuninnevanare.

- Mot bakgrund av dessa diskussioner har ÖK gått ut med ett generellt pris till alla konsumenterna i kommunen innebärande:
 - Alt 1 24,0 öre/kWh under tiden 98-05-01 -- 2000-09-30. 2 år och 5 månader
 - Alt 2 24,5 öre/kWh under tiden 98-05-01 -- 2001-09-30. 3 år och 5 månader.
- Kommunen kan dock inte hindra att ÖK förhandlar om andra kollektiva avtal.

Mölle Byförening (MBF) har förhandlat fram ett huvudavtal med ÖK för sina medlemmar som innebär:

- Fast pris 23,5 öre/kWh under tiden 98-05-01 -- 2001-04-30 = 3 år.
- Förutsättningen är att 2/3 av medlemmarna godkänner avtalet.
- Ingen begränsning i fråga om förbrukning. Ingen ny mätare.
- MBF lämnar över sin matrikel för 1997 som kompletteras med nya medlemmar som tillkommer under 1998.
- ÖK skriver avtal direkt med konsumenten/MBF medlem.
- Tidigare avtal med ÖK upphör gälla.

Villaägarförbundet har gått ut på Internet och erbjuder avtal om energiförsäljning genom deras förmedling med Nora Energi AB

- 1998-11-01-- 2000-10-31 (2 år) 20,0 öre/kWh
- 1998-11-01-- 2001-10-31 (3 år) 20,5 öre/kWh
- 1998-11-01-- 2002-10-31 (4 år) 21,0 öre/kWh

Förutsättningen är att man tecknar särskilt avtal med lokala nätägaren och att man sätter in en särskild mätare (kostnad 2.500 kr). Medlemskap i Villaägareförbundet krävs (225 kr/år).

OBS Alla priser är exkl. energiskatt och moms.

För Styrelsen
Lennart Ohlsson

GYLLERÖDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll fört vid årsmötet 1999-03-30

§ 914 Öppnande av årsmötet

Torbjörn Kjäll hälsade samtliga välkomna och förklarade årsmötet öppnat. Närvarande medlemmar redovisas i bil 1.

§ 915 Val av ordförande för årsmötet

Till ordförande för årsmötet valdes Pelle Christiansson.

§ 916 Val av sekreterare och två justeringsmän

Till sekreterare valdes Torbjörn Kjäll. Till justeringsmän valdes Maggie Glavå och Pippi Brodén.

§ 917 Fastställande av dagordning

Årsmötet fastställde dagordningen enligt kallelsen.

§ 918 Frågan om kallelse och stadgeenliga handlingar

Årsmötet godkände den utsända kallelsen.

§ 919 Styrelsens verksamhetsberättelse för 1998

Verksamhetsberättelsen genomgicks, godkändes och lades till handlingarna.

§ 920 Resultat- och balansräkning för 1998

Resultat- och balansräkningen för 1998 genomgicks, godkändes och lades till handlingarna.

§ 921 Revisionsberättelse för 1998

Revisionsberättelsen granskades, godkändes och lades till handlingarna.

§ 922 Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 1998.

§ 923 Arvode till styrelse och revisorer för 1999

Styrelsens förslag att inga arvoden skulle utgå till styrelse eller revisorer godkändes av årsmötet.

§ 924 Inlämnade motioner

Inga motioner hade inlämnats.

§ 925 Styrelsens förslag till verksamhetsplan och budget för 1999

Verksamhetsplanen och budgetförslaget genomgicks och följande anteckningar togs till protokollet:

- a) Årsmötet noterade med tacksamhet att Christer Nilsson sannolikt skulle stå till styrelsens förfogande som adjungerad när det gäller markskötsel frågor.
- b) Gångvägarna ansågs icke vara välskötta.
- c) Ansågs att föreningen borde investera i ytterligare underhåll av gångvägarna.
- d) Överenskommelse har träffats med Christer Nilsson ang nedklippning av Rosa Rugosa.
- e) Överenskommelse har träffats med Mölle Hamn ek.för. ang markskötsel efter att Christer Nilsson uppsagt sitt avtal. I den mån icke Mölle Hamn ek.för. kan slutföra uppdraget

tillkommer det tillträdande styrelse att finna alternativ
entreprenör (förslag: Krapperup, Höganäs kommun, Torbjörn
Nilsson).

f) I samband med nedläggningen av N lekplatsen hade
entreprenörens lastbil kört sönder en bänk samt del av
asfaltbeläggningen.

g) Klargjordes att skötsel av torgen icke åvilar
samfälligheten.

h) När det gäller parabolanläggningen byts trasiga eller
föråldrade komponenter löpande men större förändringar sker
icke i avvaktan på införande av digital-TV mm. Föreningens tack
till Mats Strömgren för nedlagt arbete uttrycktes varmt.

Beslut: på förslag av Pelle Christiansson beslutades att en av
föreningens två gångvägar skulle renoveras under 1999. Fredrik
Wahlund föreslog sluten votering, vilket avslogs. Fredrik
Wahlund reserverade sig muntligt, men skulle inkomma med en
skriftlig reservation (bil 2). *Ann: Reservation ej inkommit.*

Beslut: efter förslag av Pelle Christiansson om höjning av
årsavgiften från kr 1.000:- till kr 1.500:- främst för att
finansiera föregående beslut beslutade stämman att bordlägga
ärendet för att den tillträdande styrelsen skulle få tillfälle
att bereda ärendet på nytt samt med hänsyn tagen till att
stämman icke hade stadgeenlig rätt att besluta i detta ärende
då medlemmarna icke tillställts beslutsunderlag som innefattade
höjning av årsavgiften.

§ 926 Medlemsavgift för 1999

I samstämmighet med beslut i föregående paragraf bordlades
frågan.

§ 927 Debiteringslängd

I samstämmighet med beslut i föregående paragraf bordlades
frågan.

§ 928 Val av styrelse för 1999

Årsmötet valde följande:

till ordförande Ulf Strandmark (nyval)

till styrelseledamot Torbjörn Kjäll (omval)

till styrelseledamot Nils Romander (nyval)
till styrelsesuppleant Inger Bring (omval)

§ 929 Val av revisorer för 1999

Årsmötet valde följande:
till revisor Cecilia Gullberg Müntzing (omval)
till revisorssuppleant Britt Möller (omval)

§ 930 Val av valberedning för 1999

Årsmötet valde följande:
Sture Jagaeus (omval)
Marianne Julin (omval)

§ 931 Övriga frågor

Stadgar mm

Till detta protokoll fogas kopia av föreningens stadgar,
anläggningsbeslut och karta.*

Asfaltering

Lennart Ohlsson meddelar från sitt sjukläger att muntligt löfte lämnats från Höganäs Kommun till Lennart Sillén Alfredsson innebärande att vägen mellan stationshuset och Gylleröd skulle asfalteras.

Lennart Ohlsson och Tomas Drelick

Stämman uttryckte sitt tack till avgående styrelseledamöter för gjorda insatser. Beslutades att uppmuntra Lennart Ohlsson med en blomstergåva vid sjukbädden.

Ulf Strandmark

Ulf Strandmark, tillträdande ordförande, presenterade sig och tackade för förtroendet.

*Anläggningsbeslut och karta
ej med. Jag tog inte med
stadgar^{na} - de finns under
avdelningen Samfällighetsföreningen,
se Startsidan. /CW 29 juni 2009

Klagomål på TV-utsändningar

Noterades att klagomål skall uteslutande göras till Mats Strömgren, tfn 042-34 76 15, eller Björn Pålsson, tfn 042-34 74 72.

Stegen

Noterades att föreningens stege t v förvaras hos Marianne Juhlin, Sillgränd 5.

Inga övriga frågor avhandlades.

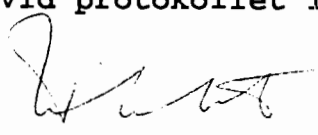
§ 932 Tillgänglighållande av protokollet

Protokollet från årsmötet kommer att vara tillgängligt hos Torbjörn Kjäll t v samt att kopior distribueras senst 10 april 1999.


§ 933 Avslutning


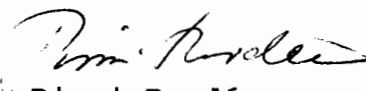
Ordförande Pelle Christiansson tackade för intresset och avslutade årsmötet.

Vid protokollet 1999-03-31:


Torbjörn Kjäll

Justeras:


Maggie Glavå
(gyllst99)



Pippi Brodén

Förteckning över närvarande vid årsmötet 1999-03-30 med Gylleröds Samfällighetsförening

Mölle 15:12	Sillgränd 2	Rose & Nils Romander
Mölle 15:13	Sillgränd 4	Per Christiansson
Mölle 15:21	Krokgränd 8	Torbjörn Kjäll
Mölle 15:23	Krokgränd 12	Astrid & Stig Svensson
Mölle 15:25	Krokgränd 16	Mats Strömgren
Mölle 15:26	Krokgränd 13	Fredrik Wahlund
Mölle 15:30	Krokgränd 5	Gun-Britt & Nils Erik Brodén
Mölle 15:34	Garngränd 4	Gunnar Södergren som ombud
Mölle 15:53	Ålgränd 14	Lena & Ulf Strandmark
Mölle 15:55	Ålgränd 2	Inger Bring
Mölle 15:56	Ålgränd 4	Gösta Welin
Mölle 15:57	Ålgränd 11	Sture Jagaeus
Mölle 15:59	Ålgränd 7	Maggie Glavå
Mölle 15:60	Ålgränd 5	Maggie Glavå som ombud
Mölle 15:61	Ålgränd 3	Lennie Jansson
Mölle 15:65	Sillgränd 47	Gunnar Gustafsson som ombud
Mölle 15:68	Sillgränd 41	Nils Olsson
Mölle 15:69	Sillgränd 39	Gun-Britt Brodén
Mölle 15:86	Sillgränd 5	Marianne Julin som ombud

(gyfört99)

GYLLERÖDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING KALLELSE

Styrelsen i Gylleröds Samfällighetsförening kallar till ordinarie föreningsstämma tisdagen den 30 mars 1999 kl 19.00 i Mölle Stationshus.

Dagordning

1. Stämman öppnas och närvarolista upprättas. (OBS krav på fullmakt)
2. Val av ordförande för stämman.
3. Val av sekreterare och två justeringsmän för stämman.
4. Fastställande av dagordning.
5. Frågan om kallelse och stadgeenliga handlingar utsänts i rätt tid.
6. Styrelsens verksamhetsberättelse för 1998. (Bil 1)
7. Resultat- och balansräkning för 1998 (Bil 2)
8. Revisionsberättelse för 1998 (Bil 3)
9. Ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 1998.
10. Arvode för styrelse och revisorer för 1998. (Styrelsen föreslår att arvode inte utgår)
11. Styrelsens förslag till verksamhetsplan för 1999. (Bil 4)
12. Styrelsens förslag till budget 1999. (Bil 5)
13. Styrelsens förslag till medlemsavgift för 1999. (Bil ~~4~~ 5)
14. Debiteringslängd och ägarförteckning (Bil ~~4~~ 6)
15. Val av styrelse för 1999
 - Val av styrelseordförande (Lennart Ohlsson avböjer omval)
 - Val av 2 ordinarie styrelseledamöter (Tomas Dreilick avböjer omval)
 - Val av 1 styrelsesuppleant
16. Val av ordinarie revisor samt revisorssuppleant
17. Val av valberedning
18. Övriga frågor
19. Tid och plats för tillgänglighet av stämmoprotokollet.
(Kopia av protokollet kommer att tillställas medlemmarna under april månad 1999)
20. Avslutning

Med Vänlig Hälsning

Styrelsen

----- Klipp -----
Närvarande vid Gylleröds Samfällighetsförenings föreningsstämma 1999-03-30
(Lämnas till sekr. vid stämman. Användes vid behov även som fullmakt)

Namn:

Adress/Fastighet:

OBS: Vid röstning gäller en röst per fastighet och en fullmakt per person (vid delägare flera fullmakter)

Jag befyllmäktigar: att företräda mig vid
Gylleröds Samfällighetsförenings ordinarie föreningsstämma 1999-03-30. /021

.....
Ägare/Delägare

Orig

GYLLERÖDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll fört vid extra föreningsstämma
1999-06-08

§ 934 Öppnande av stämman

Ulf Strandmark hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad. Närvarande medlemmar redovisas i bil 1.

§ 935 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Ulf Strandmark.

§ 936 Val av sekreterare och två justeringsmän

Till sekreterare valdes Nils Romander. Till justeringsmän valdes Lars Steen och Gunnar Gustafsson.

§ 937 Fastställande av dagordning

Stämman fastställde dagordningen enligt kallelsen.

§ 938 Frågan om kallelse och stadgeenliga handlingar

Stämman godkände den utsända kallelsen.

§ 939 Styrelsens förslag till reviderad verksamhetsplan för 1999

Ordföranden redogjorde för bakgrunden till den reviderade verksamhetsplanen varvid följande anteckningar togs till protokollet:

a) Enligt beslut vid årsstämman 1999-03-30 har styrelsen behandlat frågan om renovering av gångvägarna och fått in anbud på asfaltering från Skanska, PEAB, NCC och Tullbergs av vilka Tullbergs ligger lägst. Ordföranden har också kontaktat Höganäs kommun om eventuellt ekonomiskt bidrag. Gunnar Gustafsson erinrade att kommunen tagit ut 10.000 kr/fastighet vid expoateringen av området. Ett löfte gavs att detta skulle komma till gagn och nytta för fastigheterna i framtiden.

b) Avtalet med Mölle Hamn ek.för. angående markskötsel efter Christer Nilsson gäller under 1999 enligt skriftlig kravspecifikation och utförs av Christoffer Jeppsson. Hamnföreningen är också beredd att mot särskild debitering utföra extra arbete åt föreningen.

c) Torbjörn Kjäll redogjorde för läget vad rör TV-anläggningen och föreslog att föreningen t.v. begränsar åtgärderna till löpande underhåll i avvaktan på ny digitalteknik.

Vid efterföljande diskussion noterades

1) att Fredrik Wahlund föreslog att asfaltering inte skulle göras och lade mot denna bakgrund fram ett alternativt budgetförslag med en årsavgift om kronor 750:-/fastighet.

2) att Gunnar Gustafsson föreslog att asfalteringen uppskjuts till nästa år och att en årsavgift om kronor 1.500:- tas ut för vardera år 1999 och 2000.

Beslut: med förkastande av Wahlunds och Gustafssons förslag beslutade stämman att uppdraga åt styrelsen att låta asfaltera samtliga gångvägar under 1999 enligt Tullbergs anbud. Fredrik Wahlund reserverade sig och skulle inkomma med en skriftlig reservation (bil 3).

§ 940 Styrelsens förslag till rev. budget för 1999

Torbjörn Kjäll redogjorde för förslaget till budget, som sänts ut med kallelsen och enligt vilken föreningens tillgångar delats upp i tre fonder och i övrigt utgår från asfaltering under 1999.

Budgeten antogs av stämman.

§ 941 Styrelsens förslag till medlemsavgift för 1999

I samstämmighet med beslut i föregående paragraf fastställde stämman 1999 års avgift till kr 2.000:- per fastighet med förfallodag 1999-07-15.

§ 942 Debiteringslängd och ägarförteckning

I samstämmighet med beslut i föregående paragraf beslöt stämman att till årsmötet 1999-03-30 utsänd debiteringslängd gäller med ändring endast av uttaxeringsbeloppet till kr 2.000:- per fastighet.

§ 943 Övriga frågor

Till detta protokoll bifogas de kopior av föreningens anläggningsbeslut vilket utlovades men ej var tillgängliga då årsmötesprotokollet sändes ut (bilaga 2).

Åt styrelsen uppdrogs att se över föreningens försäkringsavtal.

§ 944 Tillgänglighållande av protokollet

Protokollet från stämman kommer att vara tillgängligt hos Nils Romander och kopior distribueras senast 18 juni 1999.

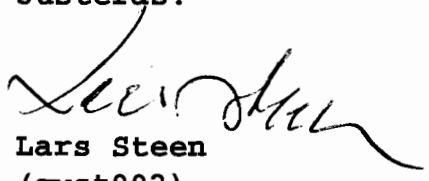
§ 945 Avslutning

Ordföranden tackade för intresset och avslutade årsmötet.

Vid protokollet 1999-06-08:


Nils Romander

Justeras:


Lars Steen
(gyst992)


Gunnar Gustafsson

Förteckning över närvarande (enligt cirkulerad lista) vid extra föreningsstämma 1999-06-08 med Gylleröds Samfällighetsförening

Mölle 15:12	Sillgränd 2	Nils Romander
Mölle 15:13	Sillgränd 4	Per Christiansson
Mölle 15:21	Krokgränd 8	Torbjörn Kjäll
Mölle 15:23	Krokgränd 12	Stig Svensson
Mölle 15:26	Krokgränd 13	Fredrik Wahlund
Mölle 15:30	Krokgränd 5	Gun-Britt & Nils Erik Brodén
Mölle 15:34	Garngränd 4	Gunnar Södergren
Mölle 15:37	Garngränd 10	Erik Ljung
Mölle 15:40	Garngränd 19	Linnéa Larsson
Mölle 15:42	Garngränd 15	Göran Christenson
Mölle 15:47	Garngränd 5	Torsten Starfelt
Mölle 15:51	Ålgränd 10	Ingvar Tingvall
Mölle 15:52	Ålgränd 12	Arne Medin
Mölle 15:53	Ålgränd 14	Ulf Strandmark
Mölle 15:61	Ålgränd 3	Lennie Jansson
Mölle 15:62	Ålgränd 1	Ulla & Lars Steen
Mölle 15:63	Sillgränd 51	Cecilia Gullberg Müntzing
Mölle 15:65	Sillgränd 47	Gunnar Gustafsson
Mölle 15:68	Sillgränd 41	Nils Olsson
Mölle 15:69	Sillgränd 39	Gun-Britt Brodén
Mölle 15:82	Sillgränd 13	Margaretha von Platen Fridén
Mölle 15:84	Sillgränd 9	Kjell-Åke Möller
Mölle 15:86	Sillgränd 5	Marianne Julin
Mölle 15:87	Sillgränd 3	Wera Jönsson
Mölle 15:88	Sillgränd 1	Bojan Danielson

(gyfört99)

GYLLERÖDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

KALLELSE TILL EXTRA FÖRENINGSTÄMMA

Styrelsen för Gylleröds samfällighetsförening kallar härmed till extra föreningsstämma tisdagen den 8 juni 1999 kl 19.00 i Mölle stationshus.

DAGORDNING.

1. Stämman öppnas, upprättande av närvarolista (OBS! Krav på fullmakt)
2. Val av ordförande för stämman.
3. Val av sekreterare och två justeringsmän.
4. Fastställande av dagordning.
5. Fråga om kallelse och stadgeenliga handlingar utsänts i rätt tid.
6. Styrelsens förslag till reviderad verksamhetsplan för 1999 (se nedan).
7. Styrelsens reviderade förslag till budget för 1999 (bil. 1).
8. Styrelsens reviderade förslag till medlemsavgift för 1999 (bil. 1).
9. Debiteringslängd och ägarförteckning - till ordinarie mötet utsänd sådan ändras till 2.000:-/fastighet.
10. Övriga frågor.
11. Tid och plats för tillgänglighet av stämmoprotokollet. Kopior till medlemmarna delas ut i juni månad.
12. Mötets avslutande.

Vid ordinarie stämma 1999-03-30 beslutades, att bordlägga ärendena om *styrelsens förslag till verksamhetsplan, budget, uttag av medlemsavgift och debiteringslängd, allt för 1999.* Det var ffa frågan om huruvida våra gångvägar under detta år skall renoveras, kostnaden härför och hur denna kostnad skall bestridas, som förorsakade bordläggningen. Styrelsen har nu infordrat offerter på asfaltering från NCC AB, Peab Asfalt AB, Skanska AB, Markarbeten AB i Ekeby samt A Tullberg AB, den sistnämnda i samarbete med Mölle Vägförening. Utifrån avgivna anbud *föreslår styrelsen, att samtliga asfaltytor nybelägges under året till en kostnad av 90 tkr., samt att i till ordinarie mötet utsänd verksamhetsplan tillägg sker med nämnda åtgärd.* Här bilägges styrelsens förslag till reviderad driftsbudget för 1999. Vårt förslag till avgift för 1999 framgår av budgetförslaget. Tidigare till ordinarie mötet utsänd debiteringslängd gäller, dock med ändring av beloppet till 2.000:-/fastighet. Observera att vi delat upp ingående kapital ca 89 tkr i tre olika fonder - *allmän drift av markanläggningen, underhålls- och förnyelse (bl.a. för asfaltering) samt vidmakthållande av TV-antennen.* Styrelsen ser det som angeläget, att så många medlemmar som möjligt är representerade vid mötet.

Mölle 1999-05-17.
STYRELSEN

En bilaga

Avskiljes

Avskiljes

Jag/vi ägare till fastigheten _____ befullmäktigar härmed _____ att på extra föreningsstämma 1999-06-08 representera mig/oss och där rösta för min/vår räkning.

Mölle 1999- - .

3112

Sida 1 Aktbilaga AB

Dnr M1 16/75

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Landskrona lantmäteridistrikt

Datum 1975-01-23

<p>Ärende Anläggningsförrättning avseende lekplatser, förbindelseleder och centralantennanläggning för television och radio berörande stadsägan 338 G och därifrån avstyckade lotterna 1-52, 54-74</p>	<p>Kommun Höganäs</p>	<p>Län Malmöhus</p>
<p>Registerområde Mölle</p>	<p>Registreringsdatum 1975-02-20</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret</p> <p><i>Viktor Tengvall</i> För fastighetsregistermyndigheten</p>	

GEMENSAMHETSANLÄGGNING - Mölle ga:1

Anläggningsbeslut

- 1 Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av lekplatser, förbindelseleder (gångvägar) och centralantennanläggning för television och radio. Gemensamhetsanläggningens läge och beskaffenhet i övrigt framgår av karta, aktbilaga KA, och projekteringsritningar, aktbilagorna D-G.
- 2 Deltagande fastigheter är de 73 lotter, betecknade 1-52, 54-74, som vid avstyckning gemensamt handlagd med anläggningsfrågan, avskilts från stadsägan 338 G.

Lotterna 1-52, 54-74 utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

3 För anläggningen upplåtes

- a) mark för lekplatser, förbindelseleder (gångvägar) och för antennkablar med tillbehör (områdena a, b, c och d) samt för själva centralantennen med tillbehör (området e) allt på stadsägan 338 G (enbart tjänande) enligt karta, aktbilaga KA, och projekteringsritningar, aktbilagorna D-G,
- b) mark och annat utrymme för antennkablar på lotterna 1-52, 54-74 samt på sk allmän platsmark tillhörig stadsägan 338 G (enbart tjänande) enligt projekteringsritningar, aktbilagorna E-G.

4 Anläggningen skall i sin helhet vara utförd inom två år efter det anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

5 Detta anläggningsbeslut gäller under förutsättning att beslutet om fastighetsbildning, aktbilaga PR 1, avseende avstyckning av de deltagande fastigheterna, vinner laga kraft.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan de 73 deltagande fastigheterna efter lika andelstal (1/73 var).

I tjänsten

Karl-Erik Winberg
Förrättningslantmätare

REGISTRERING

Datum 1976-06-23.....
 Införing i fastighetsregistret har verkställts *beträffande den del som ej registrerats*
 1975-02-20.....
[Signature]

Fredrik Wahlunds reservation

Wahlund lämnade till styrelsen ett eget budgetförslag vilket förutsatte att asfaltering ej skulle under 1999 enligt följande:

Kostnader

Arbetskraft, el, kontorskostn. + porto, försäkr. + övr. skötsel TV-antenn, visningsrätter enl. styrelsens budgetförslag=	101.700
Avsättning till underhållsfond	<u>43.800</u>
	<u><u>145.500</u></u>

Intäkter

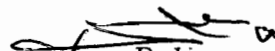
Rest. överskottsmedel	89.700
Räntor enl. styrelsen	1.000
Medlemsavg. = <u>750</u> x 73	<u>54.800</u>
	<u><u>145.500</u></u>

Jag har inspekterat gångvägarna ett flertal gånger och funnit dem helt acceptabla. Därför anser jag någon asfaltering i år är helt onödig. Jag har ej heller fått någon information från styrelsen vari bristerna består. Vad jämför man med? Skulle vägarna se ut som på stationshuset fram- och baksida, skulle även jag ansluta mig till asfalteringsförslaget. I våra gångvägar finns ej någon spricka av beskaffenhet som våra gränder uppvisar. Där är väl heller ingen asfaltering påtänkt?

När nu södra lekplatsen är nedlagd finns väl ingen orsak att ha kvar södra gångvägen som genomgångsled, varför den enligt min mening bör avstängas. Likaså bör cykling ej vara tillåten på våra gångvägar. Det är detta som medför slitage. Cykel får ledas. Vägen runt den nedlagda lekplatsen användes väl endast av ägarne till kråkgränd 5 och 3; asfaltering av denna "kringväg" förefaller i så fall helt barock.

För de flesta av oss delägare är TV-tillgängligheten det enda vi får ut av den nu orimligt höga medl. avgiften. Därför kan vi avvakta med asfalteringen ännu några år. Efter drygt 40 år i byggbranschen har jag även kommit i kontakt med problemet asfaltering.

Med vänlig hälsning


F.W.

GYLLERÖDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma
2000-03-23

§ 946 Öppnande av stämman och närvarolista

Ulf Strandmark hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad. Närvarande medlemmar redovisas i bil 1.

§ 947 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Ulf Strandmark.

§ 948 Val av sekreterare och två justeringsmän för stämman

Till sekreterare valdes Nils Romander. Till justeringsmän valdes Gunnar Gustavsson och Torsten Starfelt.

§ 949 Fastställande av dagordning

Stämman fastställde dagordningen enligt kallelsen.

§ 950 Frågan om kallelse och stadgeenliga handlingar utsänts i rätt tid

Stämman förklarades stadgeenligt utlyst.

§ 951 Styrelsens verksamhetsberättelse för 1999

Verksamhetsberättelsen genomgicks, godkändes och lades till handlingarna.

§ 952 Resultat- och balansräkning för 1999

Resultat- och balansräkningen för 1999 genomgicks, godkändes och lades till handlingarna.

§ 953 Revisionsberättelse för 1999

Revisionsberättelsen upplästes, godkändes och lades till handlingarna.

§ 954 Ansvarsfrihet för styrelsen för 1999

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 1999.

§ 955 Arvode till styrelse och revisorer för 2000

Styrelsens förslag att inga arvoden skulle utgå till styrelse eller revisorer godkändes av stämman.

§ 956 Inlämnade motioner

Inga motioner hade inlämnats.

§ 957 Styrelsens förslag till verksamhetsplan och budget för 2000

Verksamhetsplanen och budgetförslaget genomgicks och antogs av stämman.

§ 958 Medlemsavgift för 2000

Stämman fastställde avgiften för år 2000 till kr 1.500:- per fastighet med förfalldag 2000-05-31.

§ 959 Debiteringslängd och ägarförteckning

Stämman godkände upprättad debiteringslängd och ägarförteckning.

§ 960 Val av styrelse för 2000

Stämman valde följande:
till ordförande Ulf Strandmark (omval)
till styrelseledamot Torbjörn Kjäll (omval)
till styrelseledamot Nils Romander (omval)
till styrelsesuppleant Inger Bring (omval)

§ 961 Val av revisor och revisorssuppleant för 2000

Stämman valde följande:
till ordinarie revisor Cecilia Gullberg Müntzing (omval)
till revisorssuppleant Britt Möller (omval)

§ 962 Val av valberedning för 2000

Stämman valde följande:
Sture Jagaeus (omval)
Anne-Greta Svensson (nyval)

§ 963 Övriga frågor

Asfalteringen av gångvägarna

Påtalades av flera att ogräsbekämpning kan behöva göras utefter asfaltkanterna och att problem med rötter kan uppstå i höjd med Sillgränd 35.

Almsjukan

Kommunen har åtagit sig att snarast under förvåren fälla de almar som angripits av almsplintborren.

P-platsen vid Häven

Mötet uttalade samfällt en erinran om att båtar inte ska finnas upplagda på P-platsen.

Föreningens stege

Enligt tidigare beslut förvaras samfällighetens stege mot staket till Sillgränd 5 i riktning mot Gyllerödsskogen. Envar som lånar den ombeds att därefter snarast återställa den dit.

§ 964 Tillgänglighållande av protokollet

Protokollet från stämman kommer att vara tillgängligt hos Nils Romander. Kopior distribueras under april 2000 tillsammans med inbetalningskort avseende avgiften för år 2000.

§ 965 Avslutning

Ett varmt tack framfördes av de närvarande till styrelsen för synnerligen gott arbete under året som gått.

Ett särskilt tack riktades också till Mats Strömgren för hans arbete med TV-antennanläggningen.


Ordföranden tackade därefter för intresset och avslutade stämman.

Vid protokollet 2000-03-23:


Nils Romander

Justeras:


Gunnar Gustafsson
(gyllst2000)


Torsten Starfelt

**Förteckning över närvarande vid ordinarie
stämma 2000-03-23 med Gylleröds
Samfällighetsförening**

Mölle 15:12	Sillgränd 2	Rose & Nils Romander
Mölle 15:21	Krokgränd 8	Torbjörn Kjäll
Mölle 15:23	Krokgränd 12	Astrid & Stig Svensson
Mölle 15:24	Krokgränd 14	Anna-Stina Ljung
Mölle 15:28	Krokgränd 9	Pearl & Jan-Åke Bergknut
Mölle 15:30	Krokgränd 5	Gun-Britt Brodén plus fullmakt
Mölle 15:34	Garngränd 4	Gunnar Södergren som ombud
Mölle 15:40	Garngränd 19	Ingemar Larsson med fullmakt
Mölle 15:47	Garngränd 5	Torsten Starfelt med fullmakt
Mölle 15:48	Garngränd 3	Olle Könsberg som ombud
Mölle 15:53	Ålgränd 14	Lena & Ulf Strandmark
Mölle 15:55	Ålgränd 2	Bengt Bring
Mölle 15:56	Ålgränd 4	Gösta Welin som ombud
Mölle 15:57	Ålgränd 11	Sture Jagaeus plus fullmakt
Mölle 15:59	Ålgränd 7	Maggie Glavå
Mölle 15:65	Sillgränd 47	Gunnar Gustafsson med fullmakter
Mölle 15:69	Sillgränd 39	Gun-Britt Brodén med fullmakter

GYLLERÖDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING KALLELSE

Styrelsen i Gylleröds Samfällighetsförening kallar till ordinarie föreningsstämma torsdagen den 23 mars 2000 kl 19.00 i Mölle Stationshus.

Dagordning

- 1 Stämman öppnas och närvarolista upprättas (OBS krav på fullmakt)
- 2 Val av ordförande för stämman
- 3 Val av sekreterare och två justeringsmän för stämman
- 4 Fastställande av dagordning
- 5 Frågan om kallelse och stadgeenliga handlingar utsänts i rätt tid
- 6 Styrelsens verksamhetsberättelse för 1999 (Bil 1)
- 7 Resultat- och balansräkning för 1999 (Bil 2)
- 8 Revisionsberättelse för 1999 (Bil 3)
- 9 Ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 1999
- 10 Arvode för styrelse och revisorer för 2000 (Styrelsen föreslår att arvode inte utgår)
- 11 Styrelsens förslag till verksamhetsplan för 2000 (Bil 4)
- 12 Styrelsens förslag till budget för 2000 (Bil 5)
- 13 Styrelsens förslag till medlemsavgift för 2000 (Bil 5)
- 14 Debiteringslängd och ägarförteckning (Bil 6)
- 15 Val av styrelse för 2000
 - Val av styrelseordförande
 - Val av två ordinarie styrelseledamöter
 - Val av en styrelsesuppleant
- 16 Val av ordinarie revisor och revisorssuppleant
- 17 Val av valberedning
- 18 Övriga frågor
- 19 Tid och plats för tillgänglighet av stämmoprotokollet (Kopia av protokollet kommer att tillställas medlemmarna under april månad 2000)
- 20 Avslutning

Med vänliga hälsningar/Styrelsen

-----KLIPP-----

Närvarande vid Gylleröds Samfällighetsförenings föreningsstämma 2000-03-23
(Lämnas till sekreteraren vid stämman. Användes vid behov även som fullmakt.)

Namn:

Adress/Fastighet:

OBS! Vid röstning gäller en röst per fastighet och en fullmakt per person (vid delägare flera fullmakter)

Jag/vi befullmäktigar att företräda mig/oss vid
Gylleröds Samfällighetsförenings ordinarie föreningsstämma 2000-03-23.

.....
Ägare/Delägare

Styrelsen efterlyser stegen som skall förvaras utmed staketet mot Gyllerödsskogen till Sillgränd 45!